

**Quesito:**

Si chiede conferma che i richiami, all'interno del Disciplinare di gara, ai requisiti di cui al paragrafo 16, siano meri refusi e che debba intendersi invece il paragrafo 15.

**Risposta**

E' da intendersi paragrafo 15

**Quesito:**

In relazione al Vs. chiarimento pubblicato circa la possibilità di partecipare a tutti i lotti della Procedura in oggetto purché in possesso dei requisiti del lotto di maggior importo, chiediamo di chiarire qual è il requisito richiesto per il lotto di maggiore importo, dato che:

per il lotto 2 viene richiesto: € 1.376.000,00 (per ciascun anno del triennio), di cui € 630.000,00 in un unico contratto mentre per il lotto 3 viene richiesto: € 984.000,00 (per ciascun anno del triennio), di cui € 861.000,00 in un unico contratto.

Chiediamo pertanto se il minore importo di € 630.000,00 in un unico contratto richiesto per il Lotto 2 (lotto maggiore) rispetto all'importo maggiore indicato invece per il Lotto 3 (861.000,00 in un unico contratto) sia un refuso da rettificare, di conseguenza si chiede di precisare l'importo corretto.

**Risposta**

E' un refuso corretto dalla modifica disciplinare e proroga termini già pubblicata sul sito dell'Ente, per il lotto 2 viene richiesto per ciascun anno del triennio un importo di € 1.376.000,00, di cui € 1.204.000,00 in un unico contratto

**Quesito**

Sempre in relazione al suddetto requisito (di cui all'art. 15 punto 5) del Disciplinare), si chiede se gli importi minimi indicati per l'unico contratto, siano riferiti complessivamente al triennio, o se diversamente ad ogni singolo anno.

**Risposta**

Gli importi minimi indicati per l'unico contratto si riferiscono a ciascun anno del triennio.

**Quesito**

Si chiede conferma che in relazione all'elenco di servizi analoghi di cui al paragrafo 15 punto 7 del Disciplinare, l'indicazione circa "la popolazione servita" rappresenti un mero refuso.

**Risposta:**

Il termine "popolazione servita" è da intendersi come tipologia di utenza alla quale sono rivolti i servizi prestati dal partecipante alla gara e riferito all'elenco di servizi analoghi.

**Quesito**

In relazione all'art. 15, punto 8 del disciplinare laddove si dispone che circa l'AVVALIMENTO dei requisiti il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico, organizzativo avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. Si richiede come debba interpretarsi, in caso di avvalimento il requisito finanziario di cui al punto 5) dover si fa riferimento ad un "unico contratto"

**Risposta**

Il concorrente deve obbligatoriamente poter dimostrare il requisito finanziario di cui al punto 5) a mezzo di un "unico contratto" dell'importo richiesto, in subordine, qualora non abbia detto requisito, potrà ben essere oggetto di avvalimento e pertanto potrà essere l'impresa ausiliaria ad avere effettuato servizi per l'importo richiesto in "unico contratto".

**Quesito**

A pag. 4 del disciplinare punto K) è richiesto un "ELENCO del personale con contratto di lavoro a tempo indeterminato, suddiviso per qualifica, numero e mansioni, compreso i dirigenti, alle dipendenze della Ditta concorrente alla data del 31/12/2014 impiegato nella gestione dei servizi oggetto della gara tale elenco dovrà essere sottoscritto dal legale rappresentante della Ditta ai sensi del DPR n. 445/2000.

Si richiede alla Stazione appaltante se tale elenco è relativo al personale che verrà impiegato nella gestione dell'appalto in caso di aggiudicazione oppure si intende tutti il personale dell'operatore fino alla data del 31/12/2014.

**Risposta**

L'elenco richiesto, suddiviso per qualifica, numero e mansioni, è l'elenco del personale alle dipendenze della Ditta partecipante alla gara alla data del 31/12/2014. Cosa diversa è invece il personale che, in base al progetto tecnico che verrà presentato, la ditta partecipante intenderà assumere. A tal fine, l'Edisu pubblicherà nei prossimi giorni l'elenco del personale assunto nell'attuale gestione del servizio, suddiviso per mansioni e qualifiche.

**Quesito**

Si richiede alla Stazione appaltante il numero complessivo del personale impiegato nella gara in oggetto, suddiviso per singolo lotto con la specifica del C.C.N.L. applicato, i livelli di inquadramento e la tipologia di assunzione, il monte ore settimanale e gli scatti di anzianità.

**Risposta**

L'elenco richiesto, suddiviso per qualifica, numero e mansioni, sarà pubblicato nei prossimi giorni con riferimento all'attuale gestione del servizio e alla attuale distribuzione dei lotti.

**Quesito**

Per quale motivo non è stato inserito tra i requisiti di partecipazione la licenza prefettizia di vigilanza provata?

**Risposta**

In merito alla richiesta inerente l'assenza tra i requisiti richiesti della licenza prefettizia di vigilanza provata, si precisa che la vigilanza sugli accessi alla residenza universitaria si palesa come un mero controllo formale del titolare del diritto all'accesso, nella fattispecie lo studente assegnatario del posto letto.

Tale vigilanza ha connotati molto meno tecnici rispetto a quelli richieste ai sensi del D.M. nr. 269/2010.

In particolare si sottolinea che risulta essere difforme anche il requisito della certificazione di qualità UNI 10891:2000 che nel caso della vigilanza privata dovrebbe essere su "Servizi - istituti di vigilanza privata " mentre nel caso di specie si è ritenuto che i Servizi alberghieri incarnassero maggiormente l'oggetto e la tipologia di utenti cui il servizio è destinato.

**Quesito**

Si richiede nuovamente se le prestazioni presso strutture sanitarie possano considerarsi analoghe ai sensi del fatturato richiesto dal Disciplinare di gara al punto 5) di pagina 10

**Risposta**

Ribadendo che l'ammissione e la verifica dei requisiti è onere della commissione di gara, si ritiene utile evidenziare che, per ciò che concerne le prestazioni effettuate presso le strutture Sanitarie, l'articolo 9, comma h) del disciplinare specifica che per i lotti 1,2 e 3 ci si riferisce a strutture ricettive di tipo alberghiero, para alberghiero e universitario, per il lotto 4 si parla del solo ambito universitario.

Dovendo dunque dimostrare il requisito attraverso un importo fatturato, si ritiene che qualora il concorrente riesca a dimostrare le separate attività, svolte all'interno della struttura sanitaria (per intendersi fatture recanti importi relativi a servizio di sorveglianza, reception, pulizia) tali attività possano cumulare ed essere ricomprese. E' invece ininfluenza al fine della partecipazione alla gara l'attività svolta in ambito sanitario e assistenziale puro, in tale sede non richiesta, e pertanto non identificabile come requisito idoneo alla qualificazione.

**Quesito**

Si richiede di esplicitare quali siano i servizi principali e quali quelli secondari

**Risposta**

La definizione dei servizi principali e secondari è stabilita con chiarezza nell'art. 1 del Capitolato di gara

**Quesito**

Si richiede conferma che il contratto di punta richiesto per ciascun Lotto possa essere dimostrato dalle aziende in RTI frazionandolo nei servizi di propria competenza corrispondenti alle percentuali di partecipazione, fermo restando che la somma dovrà essere almeno pari al fatturato minimo richiesto.

**Risposta**

Si conferma quanto enunciato nel quesito e si ribadisce che sono ammessi RTI sia orizzontali che verticali, e che nel caso di raggruppamento verticale "puro" per il possesso dei requisiti in capo alla mandataria è sufficiente che ogni concorrente possieda i requisiti per la parte che intende eseguire.