



AVVISO

Si rende Noto che EDISU PIEMONTE

in esecuzione della determinazione n. 215 del 07/04/2021 intende locare l'appartamento
sito in Torino, Corso Massimo D'Azeglio 60 C

La presente manifestazione di interesse è volta al mero scopo di acquisire nominativi dei contraenti interessati alla locazione.

La valutazione della tipologia dell'attività e del prezzo offerto saranno oggetto di negoziazione con i singoli operatori economici in possesso dei requisiti sotto richiamati e valutati da apposita commissione.

Il responsabile del procedimento è Dott.ssa Anna Critelli.

REQUISITI PER L'AMMISSIONE

Possono partecipare i soggetti indicati nell'art. 3, comma 1, lett. p del D.Lgs. 50/2016, siano essi persona fisica o giuridica, in possesso dei requisiti sotto indicati, da attestare anche per mezzo di dichiarazioni sostitutive di certificazione o di atto di notorietà rese ai sensi del DPR 445/2000:

1. Nome e cognome e codice fiscale oppure, se società iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura per l'oggetto inerente l'attività da svolgere;
2. Se società non avere in corso cause di esclusione di cui all'art. 80, D.lgd 50/2016 e s.m. e i. ;
3. non essere interdetto, inabilitato o fallito e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati/che la Società non si trovi in stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo, amministrazione controllata e che non ci sono in corso procedure per la dichiarazione di una delle predette situazioni;
4. non essere incorso nel divieto di concludere contratti con Pubbliche Amministrazioni ai sensi dell'art. 10 della L. 575/65 e s.m.i., in materia di disposizioni antimafia.

CANONE A BASE D'ASTA

Il canone a base d'asta è pari ad euro 500,00 (oltre IVA se dovuta) e oltre spese condominiali, da pagarsi in rate bimestrali anticipate entro il giorno 5 del primo trimestre di riferimento, oltre spese di utenze e condominiali.

Non saranno valutate offerte in diminuzione, ma solo offerte in aumento.

Il Contratto di locazione che verrà stipulato sarà un contratto di anni quattro rinnovabili.

L'appartamento è ubicato al piano ammezzato composto da ingresso, cucina 2 camere ripostiglio. Censito al catasto NCEU foglio 1351 part. 394 sub 5062. Rendita catastale euro 287,41.

DOCUMENTAZIONE RICHIESTA E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Chiunque voglia partecipare all'assegnazione in locazione dell'immobile in oggetto dovrà far pervenire istanza redatta secondo lo schema dell'Allegato A; firmata digitalmente o in alternativa firmata manualmente con allegato un documento di riconoscimento e dovrà pervenire al seguente indirizzo di posta elettronica: edisu@cert.edisu.piemonte.it, entro e non **oltre le ore 24.00 del giorno 23 aprile 2021**.

Il contratto avrà decorrenza 1 maggio 2021.

E' possibile richiede la visione dell'immobile fino al 20 aprile al seguente indirizzo di posta elettronica: anna.critelli@edisu-piemonte.it

L'EDISU Piemonte si riserva, senza che i partecipanti abbiano nulla a pretendere, di sospendere o interrompere la procedura di selezione, per sopravvenute e motivate esigenze di interesse pubblico o in relazione a qualunque altro evento ad essa non imputabile che non consenta il prosieguo della procedura.

L'EDISU PIEMONTE, ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e dell'art. 13 del GDPR (Regolamento UE 2016/679, tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi.

Documenti allegati:

- Allegato "A" Istanza di partecipazione e offerta economica
- Allegato "B" Planimetria locali".

Torino , li 06/04/2020

La Direttrice
Dott.ssa Donatella D'Amico