

**AVVISO PUBBLICO**  
**DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL'INDIVIDUAZIONE DI CONTRAENTI PER**  
**L'AFFIDAMENTO E L'ESECUZIONE DI LAVORI, SERVIZI E FORNITURE EX ART. 36 COMMA 2 LETTERA B)**  
**D.LGS 18 APRILE 2016 N. 50 e s.m.i.**

**Oggetto: "Procedura negoziata tramite RdO sul MEPA per lavori di**  
**sostituzione generatore di calore (435 kW<sub>t</sub>) per riqualificazione energetica ed**  
**adeguamento normativo presso la Residenza universitaria Cappel Verde a Torino"**

**[CIG 78182407BE]**

L'EDISU Piemonte comunica che intende effettuare una Procedura negoziata tramite Richiesta d'Offerta (R.d.O) sul MePA, previa consultazione di operatori economici individuati in base ad indagine di mercato in ottemperanza e quanto previsto dall'art. 36 comma 2, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. e dalle linee guida ANAC

**IL DIRIGENTE**

Richiamata la delibera del Consiglio d'Amministrazione n. 41 del 08/06/2018 e la determinazione 135 del 11/03/2019 con cui si avvia il procedimento di indizione della procedura per la realizzazione dell'intervento

**INVITA**

Gli operatori economici aventi titolo a presentare domanda di partecipazione alla presente indagine di mercato.

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

EDISU Piemonte, con sede in Via Madama Cristina 83, 10126 Torino, tel.011.6531111

Sito internet: [www.edisu.piemonte.it](http://www.edisu.piemonte.it)

E mail per richieste informazioni in merito alla presente indagine: [indagine@edisu-piemonte.it](mailto:indagine@edisu-piemonte.it)

PEC per presentazione candidature: [edisu@cert.edisu.piemonte.it](mailto:edisu@cert.edisu.piemonte.it)

**OGGETTO DELL'AVVISO E DELLA PRESTAZIONE**

Trattasi delle opere riguardanti gli interventi di manutenzione straordinaria dell'impianto di centrale termica a servizio dei locali adibiti ad uso residenza universitaria "Cappel Verde 1" sita in Torino, via Cappel Verde 5. La Richiesta d'Offerta (RdO) sul MePA sarà bandita sulla base del progetto esecutivo già redatto ed approvato dal CdA dell'Ente stesso.

Per l'adeguamento dell'impianto termico sono previste come attività principali:

- la rimozione delle caldaie esistenti che verranno sostituite mediante la fornitura in opera di generatori di calore di tipo modulare (a basso contenuto d'acqua) a condensazione, rendimento 4 stelle e classe NOx 5,

aventi sistemi di controllo, modulazione e termoregolazione di ultima generazione, per una potenza termica al focolare complessiva di 435 kW (come da progetto esecutivo);  
- la rimozione della canna fumaria esistente e la fornitura in opera di una nuova canna fumaria completamente in acciaio inox rispettosa delle normative vigenti;

I lavori dovranno essere eseguiti nel periodo estivo, l'inizio lavori è previsto per il 25/07/19 e la conclusione dovrà essere antecedente il 03/10/19. Trattandosi di una residenza universitaria i cui posti letto sono destinati a vincitori di borsa di studio, è stato definito il periodo, tassativo e non modificabile, in cui è possibile sospendere l'erogazione dell'acqua calda sanitaria: dal lunedì 29/07/19 al venerdì 27/09/19.

### **SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE**

Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'art. 45 del D.Lgs 50/2016 s.m.i. in possesso dei requisiti di cui all'art. 83 comma 3 D.Lgs 50/2016 e s.m.i. ed iscritti, alla data di presentazione offerta, nella categoria MEPA "Lavori di manutenzione – Opere specializzate – OS 28 Impianti termici e di condizionamento" che abbiano indicato un importo minimo di interesse inferiore all'importo dei lavori che EDISU intende eseguire, ovvero € 75.000,00.

È inoltre richiesta l'indicazione di 2 lavori tecnicamente analoghi di sostituzione/nuova installazione di generatore di calore di almeno 400 kW<sub>t</sub>, eseguiti direttamente, nel corso degli ultimi 3 anni.

Si richiede la compilazione del MODULO A.

### **CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELLA PROCEDURA FUTURA A CUI CI SI CANDIDA**

La procedura negoziata verrà aggiudicata con il criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. n. 95 comma 4 lettera e del D.Lgs n. 50/2016, con l'applicazione dell'art. n. 97 comma 8 (esclusione automatica) con calcolo soglia anomalia ai sensi del comma 2 del medesimo articolo.

### **MODALITA' DI INVIO DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE**

**La manifestazione di interesse dovrà pervenire tassativamente entro le ore 12.00 del 27/03/2019 pena di esclusione** e dovrà pervenire al seguente indirizzo di posta certificata: [edisu@cert.edisu.piemonte.it](mailto:edisu@cert.edisu.piemonte.it) indicando nell'oggetto "Manifestazione di interesse sostituzione generatore calore Cappel Verde Torino" **[CIG 78182407BE]"**

*La manifestazione di interesse dovrà esclusivamente essere inviata tramite PEC all'indirizzo [edisu@cert.edisu.piemonte.it](mailto:edisu@cert.edisu.piemonte.it), non saranno prese in considerazione candidature inviate su altri indirizzi mail o formulate su moduli diversi dal MODULO A predisposto dall'EDISU Piemonte.*

### **CONTENUTO DELLA MAIL CERTIFICATA**

L'interessato per manifestare il proprio interesse deve compilare digitalmente il modello allegato (Modulo A) indirizzato a EDISU Piemonte Via Madama Cristina n. 83, Torino.

Il Modulo A, **a pena di esclusione**, dovrà essere sottoscritto digitalmente in forma semplice dal titolare o dal legale rappresentante, e dovrà essere accompagnato da un documento d'identità del sottoscrittore, ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.

Si informa che i dati personali forniti e raccolti sulla scorta della presente indagine di mercato verranno trattati nel pieno rispetto di quanto previsto dal "Regolamento UE 2016/679" relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati e che abroga la direttiva 95/46/CE (Regolamento Generale sulla Protezione dei dati, GDPR).

I dati personali verranno raccolti e trattati nel rispetto dei principi di correttezza, liceità e tutela. I dati acquisiti a seguito della presente procedura negoziata saranno utilizzati esclusivamente per le finalità relative al presente avviso e resteranno riservati sino alla conclusione della stessa.

Il Titolare del trattamento dei dati personali è Edisu Piemonte. I dati personali saranno trattati esclusivamente da soggetti incaricati e dai Responsabili esterni individuati dal Titolare, adottando tutte le misure tecniche ed organizzative adeguate per tutelare i diritti dell'interessato.

Potranno essere esercitati i diritti previsti dagli artt. 15 e 22 del Regolamento UE 679/2016, quali: la conferma dell'esistenza o meno dei dati personali e la loro messa a disposizione in forma intellegibile; richiedere la conoscenza delle finalità su cui si basa il trattamento; ottenere la cancellazione, la trasformazione in forma anonima, la limitazione o il blocco dei dati; opporsi, per motivi legittimi, al trattamento stesso, rivolgendosi al Titolare, o il diritto di proporre reclamo all'Autorità di controllo competente.

## SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

Trattandosi di una preliminare indagine di mercato, propedeutica al successivo espletamento di procedura negoziata ad invito, nel caso in cui pervenissero manifestazioni di interesse in numero superiore a 15 il RUP individuerà, tramite sorteggio tra gli aspiranti, i 15 soggetti a cui rivolgere l'invito alla R.d.O. medesima, nel rispetto dei principi di trasparenza, parità di trattamento e non discriminazione. **L'eventuale estrazione avverrà in seduta pubblica 28/03/2019 ore 14,00** presso la sede di Via Madama Cristina n. 83, Torino al 1 piano, Sala Consiglio.

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la scrivente Amministrazione che si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

*Resta inteso che le indicazioni fornite nel Modulo A, sono rese, ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., in forma di autocertificazione e che una mendace o falsa dichiarazione, rilevata nel corso delle verifiche previste da norma, verrà segnalata ai sensi di legge.*

## IMPORTO DELLA PROCEDURA RdO MEPA

Importo dei lavori da progetto esecutivo :

- a corpo	€ 71.000,00	oneri fiscali esclusi in opere speciali OS 28
- sicurezza	€ 4.000,00	oneri fiscali esclusi
<b>Per totali</b>	<b>€ 75.000,00</b>	<b>oneri fiscali esclusi</b>

## DATA STIPULA CONTRATTO AGGIUDICAZIONE RdO

Il contratto con aggiudicatario della gara che verrà espletata sul MEPA (RdO), in ottemperanza all'art. 32 comma 10 lettera b), potrà essere stipulato senza applicazione del termine dilatorio previsto al comma 9 (35 giorni).

L'inizio lavori è previsto per il giorno 25/07/2019.

## PUBBLICITA'

Il presente avviso viene pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente [www.edisu.piemonte.it](http://www.edisu.piemonte.it) nella sezione <http://www.edisu.piemonte.it/Contenuti-Principali/Ente/Amministrazione-trasparente/Bandi-di-gara-e-contratti>

**RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO (RUP):**

RUP: Ing ELIA Chiara nominato con determinazione 135 del 11/03/2019

Mail: indagine@edisu-piemonte.it

**INFORMAZIONI:**

Eventuali richieste di chiarimenti e quesiti verranno presi in considerazione solo se formulati in forma scritta al seguente indirizzo mail: indagine@edisu-piemonte.it specificando trattasi di

“QUESITO MANIFESTAZIONE DI INTERESSE per sostituzione generatore calore Cappel Verde Torino” [CIG 78182407BE]

Le risposte ai quesiti verranno pubblicate nelle stesse forme del presente Avviso.

**Il termine per la presentazione dei quesiti è fissato alle ore 12.00 del 26/03/2019.**

**ALLEGATO**

“Modulo A” – Manifestazione di interesse

**IL DIRIGENTE**

Dottor Viola Renato

