



AVVISO

Si rende Noto che EDISU PIEMONTE

in esecuzione della determinazione n368 del 19/6/2019 intende locare commerciale sito in Torino,
Corso Massimo D'Azeglio 60 H – della superficie di mq 61 al piano terra oltre mq 63 al piano
interrato

La presente manifestazione di interesse è volta al mero scopo di acquisire nominativi degli operatori economici interessati alla locazione.

La valutazione della tipologia dell'attività e del prezzo offerto saranno oggetto di negoziazione con i singoli operatori economici in possesso dei requisiti sotto richiamati e valutati da apposita commissione.

Il responsabile del procedimento è Dott.ssa Anna Critelli.

REQUISITI PER L'AMMISSIONE

Possono partecipare i soggetti indicati nell'art. 3, comma 1, lett. p del D.Lgs. 50/2016, siano essi persona fisica o giuridica, in possesso dei requisiti sotto indicati, da attestare anche per mezzo di dichiarazioni sostitutive di certificazione o di atto di notorietà rese ai sensi del DPR 445/2000:

1. iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura per l'oggetto inerente l'attività da svolgere;
2. non avere in corso cause di esclusione di cui all'art. 80, D.lgd 50/2016 e s.m. e i. ;
3. non essere interdetto, inabilitato o fallito e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati/che la Società non si trovi in stato di fallimento, liquidazione, concordato preventivo, amministrazione controllata e che non ci sono in corso procedure per la dichiarazione di una delle predette situazioni;
4. non essere incorso nel divieto di concludere contratti con Pubbliche Amministrazioni ai sensi dell'art. 10 della L. 575/65 e s.m.i., in materia di disposizioni antimafia.

CANONE A BASE D'ASTA

Il canone a base d'asta è pari ad euro 600,00 (oltre IVA se dovuta), da pagarsi in rate trimestrali anticipate entro il giorno 5 del primo trimestre di riferimento, oltre spese di utenze e condominiali.

Non saranno valutate offerte in diminuzione, ma solo offerte in aumento.

Il Contratto di locazione che verrà stipulato sarà un contratto commerciale di anni sei rinnovabili.

DOCUMENTAZIONE RICHIESTA E MODALITA' DI PARTECIPAZIONE

Chiunque voglia partecipare all'assegnazione in locazione dell'immobile in oggetto dovrà far pervenire istanza redatta secondo lo schema dell'Allegato A; firmata digitalmente o in alternativa firmata manualmente con allegato un documento di riconoscimento del rappresentante legale e dovrà pervenire al seguente indirizzo di posta elettronica: edisu@cert.edisu.piemonte.it, entro e non oltre le ore 24.00 del giorno 30 Luglio 2019.

E' possibile richiede la visione dell'immobile fino al 24 luglio 2019 al seguente indirizzo di posta elettronica: anna.critelli@edisu-piemonte.it

L'EDISU Piemonte si riserva, senza che i partecipanti abbiano nulla a pretendere, di sospendere o interrompere la procedura di selezione, per sopravvenute e motivate esigenze di interesse pubblico o in relazione a qualunque altro evento ad essa non imputabile che non consenta il prosieguo della procedura.

L'EDISU PIEMONTE, ai sensi dell'art. 13 del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e dell'art. 13 del GDPR (Regolamento UE 2016/679, tratterà i dati contenuti nel presente contratto esclusivamente per lo svolgimento delle attività e per l'assolvimento degli obblighi previsti dalle leggi.

Documenti allegati:

- Allegato "A" Istanza di partecipazione e offerta economica
- Allegato "B" Planimetria locali".

Torino 19.06.2019

Il Direttore
Vittorio Sopetto