

AVVISO PUBBLICO

MANIFESTAZIONE DI INTERESSE FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO DELLA GESTIONE DELLA RISTORERIA MURAZZI RIVER CANTEEN EX ART. 36 COMMA B) D.LGS 18 APRILE 2016 N. 50

Oggetto: RDO per l’affidamento della gestione della Ristoreria Murazzi River Canteen

CIG [9768255B06]

L’EDISU Piemonte intende effettuare una procedura negoziata, previa consultazione di operatori economici individuati in base ad indagine di mercato nel rispetto dei criteri di rotazione, in modo da assicurare l’effettiva possibilità di partecipazione delle microimprese ai sensi dell’art. 36 comma b, del D. Lgs 50/2016.

LA DIRETTRICE

Richiamata la determinazione di avvio del procedimento e di approvazione della procedura di gara

INVITA

Gli operatori economici aventi titolo a presentare domanda di partecipazione alla presente indagine di mercato.

AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

EDISU Piemonte, con sede in Via Madama Cristina 83, 10126 Torino, tel.011.65311111 Sito internet www.edisu.piemonte.it

Pec: edisu@cert.edisu.piemonte.it

OGGETTO DELL’AVVISO E DELLA PRESTAZIONE

Il servizio consiste nella gestione della Ristoreria Murazzi River Canteen, costituita da una Sala Studio (capienza di 240 posti), con all’interno un bar che svolge attività di mensa universitaria, in Torino, Murazzi del Po 22 (lato sinistro), assumendo tutti gli oneri, le spese e le responsabilità inerenti.

Il bar è in possesso dei requisiti igienico-sanitari previsti per gli esercizi di tipologia 2, ai sensi del Regolamento regionale n. 2 del 03 marzo 2008, “Nuove norme per la disciplina della preparazione e somministrazione di alimenti e bevande, relativamente all’attività di bar, piccola ristorazione e ristorazione tradizionale. Abrogazione dei regolamenti regionali 21 luglio 2003, n. 9/R, 20 ottobre 2003, n. 12/R, 5 luglio 2004, n. 3/R, 21 dicembre 2004, n. 16/R, 28 dicembre 2005 n. 8/R.”

In particolare è prevista la distribuzione dei pasti, nelle differenti tipologie previste nelle mense universitarie, il lavaggio, la pulizia e attività accessorie (gestione della cassa, manutenzione ordinaria delle attrezzature, derattizzazione e deblattizzazione, ecc.).

Non è prevista attività di preparazione alimenti, ma soltanto la somministrazione di alimenti preparati in esercizi autorizzati (anche in monoporzione), refrigerati ed eventualmente sottoposti a riscaldamento, nonché la preparazione di piatti che richiedono il mero assemblaggio di ingredienti, il lavaggio, la pulizia e attività accessorie (gestione della cassa, manutenzione ordinaria delle attrezzature, derattizzazione e deblattizzazione, ecc.).

Nel presente appalto trovano applicazione i criteri ambientali minimi per il servizio di ristorazione collettiva previsti dall’Allegato 1 al decreto del Ministro dell’ambiente e della tutela del territorio e del mare 10 marzo 2020 pubblicato nella Gazzetta Ufficiale n. 90 del 04/04/2020, e successivi aggiornamenti.

E’ altresì autorizzata la vendita di prodotti no food e/o food preconfezionati (snack, gelati, ecc.), previa disponibilità delle necessarie licenze e/o autorizzazioni.

La struttura dal primo ottobre al 30 aprile è aperta con orario dalle 09.00 alle 20.00, sabato domenica e festivi chiuso, fatto salvo per 12 settimane (comprese fra dicembre e febbraio) in cui rimane aperta anche sabato, domenica e festivi con lo stesso orario (estensione orario per sessione esami).

L'orario dal primo maggio al 30 settembre è dalle 09.00 alle 23.00, tutti i giorni compresi sabato, domenica e festivi.

Son previste 4 settimane di chiusura di cui 2 nel periodo natalizio e 2 a inizio agosto.

Il contratto ha durata di un anno, dal 16/08/2023 al 15/08/2024.

SOGGETTI AMMESSI A PARTECIPARE

Sono ammessi a partecipare i soggetti di cui all'art. 3 lett. p) q) r) u) v) z) del D.lgs. 50/2016 in possesso della registrazione ai sensi del Reg. CE 852/2004, secondo quanto previsto dal regolamento d'igiene della Regione Piemonte. In caso di società, associazioni o organismi collettivi, i requisiti professionali devono essere posseduti dal legale rappresentante o dalla persona preposta all'attività commerciale.

Inoltre, per la partecipazione alla procedura in oggetto, i soggetti devono:

- essere in possesso dei requisiti di cui all' art. 80 D.lgs. 50/2016;
- essere accreditati nel Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MEPA) nella categoria SERVIZI - Servizi di ristorazione;
- aver realizzato, negli ultimi tre esercizi finanziari approvati alla data di pubblicazione del presente avviso, un fatturato specifico totale per attività di ristorazione presso strutture pubbliche /private, di importo non inferiore ad € 1.500.000,00 oltre I.V.A.;
- aver svolto nell'ultimo triennio antecedente la data di pubblicazione del presente avviso servizi analoghi all'oggetto dell'avviso stesso;
- essere in possesso di una valutazione di conformità del proprio sistema di gestione della qualità alla norma UNI EN ISO 9001;

Si richiede la compilazione del MODULO A - Manifestazione di interesse

CRITERI DI VALUTAZIONE OFFERTA TECNICA ED ECONOMICA

La procedura negoziata verrà aggiudicata all'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base dei seguenti criteri:

A) Elementi qualitativi - max punti 70

A.1) Organizzazione del servizio: max punti 30

punteggi maggiori verranno attribuiti al progetto di gestione in base alla completezza e organicità delle attività di gestione dei servizi compresi nell'appalto

A.2) Fornitura di prodotti locali: max punti 15

Fornitura di alimenti e bevande, che siano coltivati e/o prodotti entro un raggio di 150 km dal luogo di somministrazione (prodotto locale). Il punteggio massimo sarà attribuito all'operatore economico che offrirà il maggior numero di singoli prodotti locali (es. riso, pesche, peperoni, grissini, carni, etc). Il concorrente dovrà presentare ed autocertificare l'elenco proposto riportante ogni singolo specifico alimento locale offerto. L'elenco costituirà impegno per il perentorio utilizzo nella somministrazione dei pasti

A.3) ulteriori caratteristiche ambientali dei prodotti alimentari: max punti 10

punteggi maggiori verranno attribuiti alle offerte che prevedano la somministrazione di prodotti come indicato nell'Allegato 1, sub D, lettera c, punto 3, del Decreto 10 marzo 2020 del Ministro dell'ambiente e della tutela del territorio e del mare.

A.4) Varianti migliorative: max punti 10

punteggi maggiori alle offerte in base alle ricadute qualitative sul servizio e al loro grado di originalità. Verrà richiesta l'indicazione del costo delle soluzioni offerte al solo fine, nel caso in cui non fossero realizzate, in toto o in parte (perché ritenute incoerenti e/o per problemi tecnici e/o assenza di autorizzazioni e/o altri motivi), di acquisire altri servizi o beni, coerenti con le attività oggetto dell'affidamento

A.5) Destinazione del cibo non somministrato: max punti 5

punteggi maggiori verranno attribuiti alle offerte che prevedano l'impegno al recupero del cibo non somministrato e di destinarlo ad organizzazioni non lucrative di utilità sociale che effettuano a fini di beneficenza la distribuzione gratuita agli indigenti di prodotti alimentari

B) Elementi economici - max punti 30

B.1) sconto percentuale sulla base d'asta: max punti 30.

Lo sconto percentuale offerto si applica sia alla parte variabile che alla parte fissa della base d'asta

MODALITA' DI INVIO DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

La manifestazione di interesse dovrà pervenire entro le ore **12.00** del **25/05/2023** a pena di esclusione, e dovrà pervenire al seguente indirizzo di posta certificata: **edisu@cert.edisu.piemonte.it** indicando nell'oggetto "**RDO Gestione Ristoreria Murazzi River Canteen, CIG [9768255B06]**".

La manifestazione di interesse potrà anche pervenire in plico chiuso al seguente indirizzo:

Ufficio Protocollo EDISU Piemonte Via Madama Cristina n. 83, Torino entro i termini di cui sopra.

L'inoltro può avvenire a mezzo raccomandata del servizio postale, oppure mediante consegna all'indirizzo suddetto dalle ore 8 alle ore 16,00 dal lunedì al venerdì.

Il recapito del plico entro il termine indicato rimane ad esclusivo rischio del mittente; ai fini dell'ammissione faranno fede la data e l'ora apposte sul plico dall'addetto alla ricezione.

*Il predetto plico dovrà riportare il nominativo del mittente e dovrà altresì riportare la seguente dicitura: "**RDO Gestione Ristoreria Murazzi River Canteen, CIG [9768255B06]**". Sul plico dovrà altresì essere apposta in modo chiaro e ben visibile la dicitura "**NON APRIRE**".*

CONTENUTO DELLA MAIL CERTIFICATA (o del plico)

L'interessato deve inserire nel plico la propria manifestazione di interesse compilando esclusivamente il modello allegato (Mod. A) indirizzato a EDISU Piemonte Via Madama Cristina n. 83, Torino.

Il Modulo A, **a pena di esclusione**, dovrà essere sottoscritto in forma semplice dal titolare o dal legale rappresentante, e dovrà essere accompagnato da fotocopia di un documento d'identità del sottoscrittore, ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i.

Si informa che i dati personali forniti e raccolti sulla scorta della presente indagine di mercato verranno trattati nel pieno rispetto di quanto previsto del regolamento (Ue) n. 2016/679 (GDPR). Saranno utilizzati esclusivamente in funzione e per i fini della procedura negoziata di che trattasi e resteranno riservati sino alla conclusione della stessa. Successivamente saranno archiviati.

SVOLGIMENTO DELLA PROCEDURA

Trattandosi di una preliminare indagine di mercato, propedeutica al successivo espletamento di RDO (Richiesta di offerta) sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione ad invito, nel caso in cui pervenissero più di 10 manifestazioni di interesse il RUP potrà individuare tramite sorteggio tra gli aspiranti i soggetti a cui rivolgere l'invito alla procedura negoziata medesima, nel rispetto dei principi di trasparenza, parità di trattamento il 26/05/2023 alle ore 10.00, presso la sede dell'EDISU Piemonte, Via Madama Cristina n. 83, 1 piano, Sala Consiglio.

Eventuali modifiche alla data dell'estrazione verranno comunicati con almeno tre giorni di anticipo con le stesse modalità del presente invito.

L'EDISU Piemonte si riserva di procedere alla fase successiva della gara anche in presenza di una sola manifestazione di interesse.

Il presente avviso, finalizzato ad una ricerca di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo la scrivente Amministrazione che si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

Resta inteso che le indicazioni fornite nel Modulo A, sono rese, ai sensi del D.P.R. 445/2000 e s.m.i., in forma di autocertificazione e che una mendace o falsa dichiarazione verrà segnalata ai sensi di legge.

EDISU Piemonte effettuerà il controllo in merito al possesso dei requisiti di ordine generale e di idoneità professionale richiesti.

IMPORTO INDICATIVO STIMATO DELLA PROCEDURA INFERIORE AI LIMITI STABILITI DALL'ART. 36 COMMA B) DEL D. LGS 18 APRILE 2016 N. 50

La base d'asta è fissata per la parte variabile in Euro 7,50, oltre oneri fiscali, per il pasto intero e per la parte fissa in Euro 168.000,00, oltre oneri fiscali, per tutta la durata dell'affidamento.

Il valore dell'affidamento è stimato in Euro 528.811,01 oltre oneri fiscali, per l'intera durata del contratto, di cui Euro 152.387,84 corrispondenti a 21.389 pasti (parte variabile della base d'asta) ed Euro 208.423,17 per incassi del bar.

PUBBLICITA': Il presente avviso viene pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente www.edisu.piemonte.it nella sezione <http://www.edisu.piemonte.it/it/avvisi-di-gara>

Responsabile Unico del Procedimento: Stefano Afferni

Tel. 335.1353868

Mail: stefano.afferni@edisu-piemonte.it

Informazioni:

Eventuali richieste di chiarimenti e quesiti verranno presi in considerazione solo se formulati in forma scritta al seguente indirizzo mail: stefano.afferni@edisu-piemonte.it, specificando trattasi di "QUESITO RDO Gestione Ristoreria Murazzi River Canteen, CIG [9768255B06]".

Le risposte ai quesiti verranno pubblicate nelle stesse forme del presente Avviso.

INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

I dati personali conferiti con l'allegata Istanza verranno trattati, senza necessità di consenso espresso, al fine di raccogliere l'adesione alla manifestazione di interesse, di procedere alle necessarie attività di verifica e, a seguito della stipula della Convenzione, di dare esecuzione agli obbligatori adempimenti di legge e fiscali. La presente informativa è resa in forma sintetica. L'informativa completa di tutte le informazioni di cui all'art. 13 del Regolamento (UE) 27 aprile 2016, n. 679 è disponibile in allegato al presente Avviso ovvero disponibile sul sito istituzionale <https://www.edisu.piemonte.it/> Il titolare del trattamento dei dati personali è EDISU Piemonte - Via Madama Cristina, 83 - 10126 Torino (TO) - C.F. 97547570016 - P. IVA. 06440290010. Il Titolare è contattabile, oltre che all'indirizzo postale indicato, all'indirizzo di posta elettronica privacy@edisu-piemonte.it.

Il Responsabile della Protezione dei Dati Personali, designato ai sensi dell'art. 37 del Regolamento (UE) 27 aprile 2016, n. 679, è contattabile all'indirizzo di posta elettronica dpo@edisu-piemonte.it

LA DIRETTRICE
DONATELLA D'AMICO