



Edilizia Generale

SCHEMA DI CONTRATTO

Procedura Aperta ex art. 60 DLgs 50/2016 s.m. e i. per affidamento dei Servizi di Ingegneria e Architettura (S.I.A.) per la progettazione esecutiva, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione e Direzione Lavori nell'ambito degli interventi di Manutenzione Straordinaria della

Residenza Universitaria sita in Via Cercenasco, 17 a Torino

CIG [7586595040]

CUP [J12H18000120003]

Data: 31/07-2018

RUP: arch. Mauro Meneghetti

Ente Attuatore: ENTE DIRITTO STUDIO UNIVERSITARIO EDISU-PIEMONTE

SCHEMA DI CONTRATTO PROFESSIONALE

AFFIDAMENTO incarico professionale di progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed Esecuzione, la Direzione Lavori per la Manutenzione Straordinaria della Residenza Universitaria sita in Via Cercenasco, 17 a Torino. CIG [7586595040] – CUP [J12H18000120003]

TRA

EDISU PIEMONTE (C.F. n. 97547570016) rappresentato dal Direttore Vittorio Sopetto nato a Ciriè il 15/02/1955 (CF SPTVTR55B15C722V), domiciliato, ai fini del presente atto, presso la propria sede in Torino, via Madama Cristina n. 83 – COMMITTENTE; in qualità di direttore di EDISU - PIEMONTE in seguito “Committente”

E

Titolo nome cognome _____, nato a _____ il _____ (CF _____) con Studio in _____ n. _____, cap _____
Città _____ provincia _____ P. IVA _____,
iscritto all’ Albo de _____ di _____ al n. 6916F in
seguito “Professionista singolo o Capogruppo della RTP o altro ”

in seguito, citati congiuntamente, come “Le Parti”

PREMESSO

- che con determinazione dirigenziale n. _____ del _____ è stato affidato l’ incarico professionale a _____ per quanto in oggetto;
- che il Professionista dichiara di disporre di risorse tecnico-economiche e capacità organizzative adeguate per l’ esecuzione delle attività professionali oggetto del Contratto,

le Parti

CONVENGONO QUANTO SEGUE

Art. 1. Natura e oggetto dell’ incarico

EDISU Piemonte in applicazione degli art. 36 del Dlgs 50/2016 smi, affida l’ incarico professionale di progettazione esecutiva, coordinamento per la sicurezza in fase di Progettazione ed Esecuzione, la Direzione Lavori **CIG [7586595040] – CUP [J12H18000120003]**

Art. 2. Modalità di espletamento dell' incarico

2.1 Il Professionista si impegna ad eseguire l' incarico avendo riguardo agli obiettivi tecnici ed economici richiesti dalla normativa in materia.

2.2 Il Professionista si impegna ad eseguire l' incarico con la diligenza necessaria producendo anche quanto espressamente richiesto dal RUP.

2.3 Il Professionista dichiara che l' opera professionale si svolge in piena autonomia tecnica ed organizzativa, senza alcun vincolo di subordinazione, avvalendosi, ove ritenuto opportuno, sotto la propria responsabilità e direzione, del contributo di collaboratori ed ausiliari, senza che ciò importi aggravio di costi per il Committente.

2.4 Sono compresi nell' incarico tutti i necessari rapporti con gli organi, enti, soggetti ed Autorità competenti, da realizzarsi a seconda della fase di sviluppo della prestazione al fine di consentire una sua progressiva evoluzione coerente con le finalità convenute.

2.5 Viene integralmente richiamato e riportato al presente Contratto quanto indicato e dichiarato dal professionista incaricato in sede di Offerta Tecnica ed economica a cui si allega *abstract*.

Art. 3. Termini per l' espletamento dell' incarico

3.1 L' affidatario del servizio si impegna ad espletare l' incarico professionale secondo le condizioni riportate al punto e) del Bando di Gara a seguito della comunicazione da parte del RUP, nelle more della stipula del contratto, secondo i seguenti termini:

1) consegna progetto esecutivo "Messa in sicurezza" e C.S.P. entro 30 gg dalla data di comunicazione da parte del RUP;

2) consegna progetto esecutivo "Manutenzione straordinaria" e C.S.P. entro 60 gg dalla data di comunicazione da parte del RUP. Detti termini non sono cumulativi rispetto a quelli di cui al punto 1, ma decorrono dalla medesima comunicazione del RUP;

3) attività di Direzione lavori e di C.S.E secondo indicazioni e tempistiche comunicate dal RUP.

In caso di mancato rispetto nei tempi di consegna relativo ai punti 1) e 2) che il professionista si è assunto in sede di offerta e di sottoscrizione del presente Contratto, verrà applicata una penale di importo non inferiore a € 1.000,00 per ogni giorno di ritardo, in quanto prestazioni ritenute essenziali per la Stazione Appaltante.

In caso di mancato rispetto degli impegni che il professionista si è assunto in sede di offerta e di sottoscrizione del presente Contratto, verrà applicata una penale di importo da € 300,00 a € 500,00 in ragione della gravità dell' inadempimento.

Art. 4. Determinazione del compenso

4.1 Il compenso per le prestazioni oggetto del Contratto, determinati in sede di gara ammontano a complessivi € _____, oneri fiscali e previdenziali inclusi (diconsi Euro _____ virgola _____).

Il compenso comprende tutte le prestazioni presenti nel Bando di Gara e nell' Offerta tecnico-economica di aggiudicazione.

4.2 Tali importi sono gravati degli oneri accessori di legge per iva e contributo previdenziale, nelle aliquote in vigore e di ogni altro eventuale onere previsto dalla legge.

4.3 Le eventuali anticipazioni per conto del Committente, esente da I.V.A. ai sensi dell' art. 15 D.P.R. 633/72 e s.m.i. quali bolli e diritti vari, sono computate e rimborsate separatamente previa esposizione dei relativi giustificativi di spesa.

4.4 Ai sensi del punto 11 del Bando di Gara le spese di pubblicazione dovranno essere rimborsate alla S.A. entro 60 giorni dalla data di comunicazione di aggiudicazione

Art. 5. Liquidazione delle competenze

5.1 I compensi di cui all' art. 4 sono così corrisposti:

- a) acconto pari al 5% a consegna del progetto esecutivo "Messa in sicurezza"
- b) acconto pari al 20% a consegna progetto esecutivo "Manutenzione straordinaria"
- c) acconti pari al 65% ad ogni Stato avanzamento Lavori dell' importo contabilizzato
- d) saldo pari al 10% a conclusione di collaudo tecnico-amministrativo e statico.

5.2 Il pagamento avverrà entro 60 (sessanta) giorni dal ricevimento della fattura Elettronica emessa dal professionista a seguito dell' autorizzazione da parte del RUP.

Art. 6. Polizza assicurativa

6.1 Il Professionista presenta, secondo la previsione di cui all' art. 9 co. 4 DL 1/12 convertito in Legge 27/12, idonea Polizza Assicurativa n. _____ a copertura dei danni provocati dall' esercizio della professione.

6.1 Il Professionista presenta altresì, secondo la previsione di cui all' art. 9 co. 4 DL 1/12 convertito in Legge 27/12, polizza di cauzione definitiva, come indicato nell' art. 6.1 lettera E del Bando di gara

Art. 7. Definizione delle controversie. Foro competente

7.1 In caso di controversia concernente o dipendente dal Contratto, le Parti dichiarano di voler preventivamente dare corso ad un tentativo di bonario componimento della medesima con l' ausilio dell' Ordine Professionale cui è iscritto il Professionista. La relativa richiesta è formulata dalla Parte più diligente.

7.2 In caso di controversia giudiziale, Foro competente è quello di Torino.

7.3 Il Contratto è soggetto a registrazione, con onere a carico Professionista.

Letto e sottoscritto dalle parti per accettazione.

Il Professionista, accettando l' incarico, dichiara, sotto la propria responsabilità, di non trovarsi in alcuna condizione di incompatibilità per l' espletamento del proprio mandato professionale.

Torino, li

Sottoscritta digitalmente dal
Direttore EDISU
Vittorio SOPETTO

Sottoscritta digitalmente dal
Professionista Incaricato e/o
Capogruppo

La presente lettera è conservata in originale negli archivi informatici dell' EDISU Piemonte, ai sensi dell' art. 22 del D.Lgs 82/2005